

The background of the slide features abstract, flowing energy waves in shades of green and blue, creating a sense of movement and power. The waves are composed of fine, overlapping lines that create a mesh-like texture.

**IMPULSA TU
EMPRESA CON
ENERGÍA DE ORIGEN
SOSTENIBLE**



Reduce tu huella de carbono con costes energéticos más bajos y previsibles

Accede al potencial de la energía sostenible in situ con un contrato de compraventa de energía (CCE) de Goodman.

El contexto energético actual ha provocado la inestabilidad del mercado, exponiendo a los compradores de energía a un contexto de subidas de precios y volatilidad.

El mercado energético también se ha vuelto más complejo que nunca, lo que dificulta cada vez más la adquisición de energía. Garantizar el acceso a una energía de origen sostenible y local es esencial con las normativas sobre reducción de la huella de carbono y medioambientales que se están implementando en la Unión Europea.

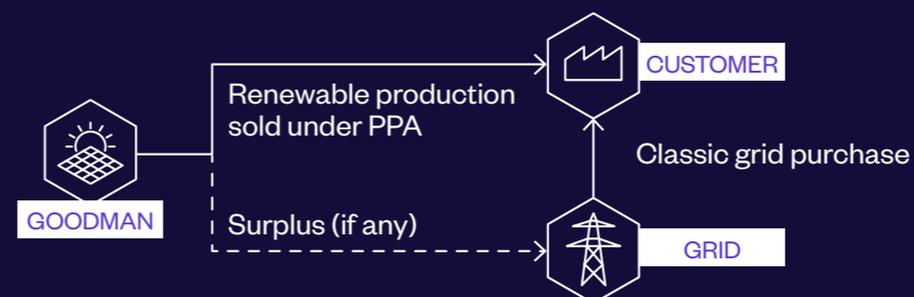
Goodman se compromete a producir energía solar y eólica, ayudando a reducir las emisiones y a minimizar los costes derivados de la producción energética.



¿Qué es un contrato de compraventa de energía in situ?

Un CCE in situ es un acuerdo contractual con un cliente para comprar electricidad renovable producida in situ a un precio acordado.

El cliente consume la electricidad renovable y la energía residual se inyecta en la red para contribuir a la descarbonización del sistema. Este sistema reduce la dependencia de la red, lo que se traduce en menores tarifas de red e impuestos sobre la energía. Si el cliente necesita una potencia adicional, deberá adquirirla por separado.



Elegir un contrato de compraventa de energía con Goodman es una forma rentable de descarbonizar el suministro de energía.

[Re-Source](#), la plataforma europea para la contratación de energías renovables por parte de las empresas, clasificó los CCE in situ en el primer puesto en cuanto a la visibilidad de los compromisos renovables y destaca que son una tendencia en rápido crecimiento en toda Europa.

Marie Maggiordomo
Responsable de Innovación y Sostenibilidad de Goodman CE





Centro logístico de Marl, Alemania

UNA SOLUCIÓN SEGURA Y SIN COMPLICACIONES



La nueva instalación solar de Goodman en nuestro almacén de Marl es un paso importante en la estrategia de sostenibilidad global de Metro. Complementando la expansión de sistemas fotovoltaicos en nuestros edificios, esta instalación cubrirá la mayor parte de las necesidades energéticas del almacén.

Armin Koeller
Director General de Metro Logistics



Los contratos de compraventa de energía in situ de Goodman ofrecen una serie de ventajas:

- + **Ahorro energético desde el PRIMER DÍA**
La energía de origen sostenible se produce y consume in situ y no procede de la red. Esto hace que las tasas de distribución, de transporte o de la red puedan ser más bajas
- + **Costes seguros**
Goodman ofrece opciones a medida con sus planes de precios con el objetivo de aumentar la transparencia y la previsibilidad de los precios
- + **Sostenibilidad en acción**
El uso de energía renovable producida in situ disminuye la huella de carbono del edificio al reducir las emisiones de Alcance 2. Los CCE pueden ayudar a cumplir los objetivos de sostenibilidad y a elaborar informes
- + **Los CCE in situ aumentan la autosuficiencia**
Energía de origen sostenible producida y consumida localmente, que reduce la dependencia de proveedores y las redes energéticas
- + **Consuma solo la energía que necesite**
Paga por la energía sostenible que consumes a un precio fijo. No es necesario comprometerse con el volumen, por lo que somos flexibles con sus futuras necesidades de consumo
- + **Alineación con las condiciones de arrendamiento**
Goodman ofrece contratos CCE a medida que se adaptan a la duración de su arrendamiento
- + **Solución totalmente gestionada**
Cero costes iniciales de capital y mantenimiento para nuestros clientes, ya que Goodman es responsable de la instalación, la financiación y el mantenimiento del sistema de energía renovable.



Contáctanos y conéctate

Habla con tu gestor de activos o ponte en contacto con nuestro experto en energía fotovoltaica [Tim Vandendael](#) y descubre cómo nuestro equipo de energía puede ayudarte en tu proceso de descarbonización.

GreenSpace+

La gama de soluciones de sostenibilidad de Goodman CE ofrece a nuestros clientes espacios resilientes con bajas emisiones de carbono, dentro y fuera de nuestras propiedades.

En Goodman, proporcionamos infraestructuras esenciales, ofreciendo a nuestros clientes las propiedades que necesitan para apoyar su progreso. Poseemos, desarrollamos y gestionamos inmuebles industriales sostenibles y con los más altos estándares de calidad en los principales centros de consumo del mundo, proporcionando infraestructura esencial para la economía digital. Nuestro objetivo es crear espacio para la excelencia, y con esta ambición vienen responsabilidades en constante evolución.

Así, hemos desarrollado GreenSpace+, nuestra oferta exclusiva para proporcionar infraestructuras esenciales de alto rendimiento que tienen en cuenta los aspectos medioambientales, sociales y de gobernanza.

Al fomentar la colaboración, la investigación y la experimentación, las propiedades de Goodman CE integran una serie de características de innovación GreenSpace+ para ayudar a nuestros clientes a alcanzar sus objetivos de sostenibilidad.

Greenspace+ busca impactar positivamente en la comunidad en su conjunto. Apoyamos a nuestros clientes, a nuestro personal y a nuestros socios en la cadena de valores, que son la clave de nuestro éxito a largo plazo. Fomentamos un diálogo continuo y constructivo con nuestros clientes, socios inversores, titulares de valores, inversores en deuda, colaboradores, proveedores y comunidades locales.

Goodman es un proveedor de infraestructuras esenciales. Poseemos, desarrollamos y gestionamos propiedades logísticas y centros de datos sostenibles y de alta calidad en las principales ciudades del mundo, que son fundamentales para la economía digital. El Grupo Goodman opera en los principales mercados de consumo de Australia, Nueva Zelanda, Asia, Europa, Reino Unido y América. El Grupo Goodman, compuesto por las entidades principales Goodman Limited, Goodman Industrial Trust y Goodman Logistics (HK) Limited, es el mayor grupo inmobiliario del Mercado de Valores de Australia (ASX: GMG), una de las 15 primeras entidades por capitalización bursátil y una de las mayores gestoras de inversiones especializadas en propiedad industrial que cotizan en bolsa a escala mundial.

Nuestra cartera inmobiliaria incluye centros logísticos y de distribución, almacenes, industrias ligeras, plantas industriales, parques empresariales y centros de datos. Adoptamos una visión a largo plazo, invirtiendo de forma significativa junto con nuestros socios de capital en nuestra plataforma de gestión de inversiones y concentrando nuestra cartera allí donde podemos crear más valor para los clientes e inversores.

[CE.GOODMAN.COM](https://www.ce.goodman.com)



Este documento ha sido elaborado por el Grupo Goodman únicamente con fines de información general. Aunque se ha puesto el máximo cuidado en su exactitud, no se ofrece ni se implica ninguna garantía al respecto. Las imágenes utilizadas en este documento se han incluido para que puedas visualizar los conceptos de desarrollo. Además, debes obtener tu propio asesoramiento independiente antes de tomar cualquier decisión sobre cualquiera de los productos o propiedades a los que se hace referencia en este documento.

